



Housing and Community Development Division · 200 Georgia Street · Vallejo · CA · 94590 · 707.648.4507

NOTICE OF PUBLIC HEARING:

PROPOSED SUBSTANTIAL AMENDMENT TO FISCAL YEAR (FY) 2020-21 CITY OF VALLEJO ANNUAL ACTION PLAN

DATE OF NOTICE: May 18, 2021

FOR MORE INFORMATION: Chari Barrera, Administrative Analyst II
(707) 553-7204, Chari.Barrera@cityofvallejo.net

On Thursday, June 3, 2021 after 7:00 p.m., the Housing and Community Development Commission (HCDC) of the City of Vallejo will hold a virtual public hearing during its regular meeting on a proposed Substantial Amendment to the City's FY 2020-21 "Annual Action Plan". The City's current Annual Action Plan was adopted by the Vallejo City Council on July 21, 2020, and includes the period beginning July 1, 2020 and ending June 30, 2021. The Annual Action Plan details the City's allocation of federal Community Development Block Grant (CDBG) Program and HOME Investment Partnerships Program funds, received annually from the Department of Housing and Urban Development (HUD).

In accordance with the City's Citizen Participation Plan, the City will hold a public hearing to receive comments on any proposed changes to the Annual Action Plan that would substantially amend the document, such as the addition of a new activity. Staff proposes at this time that the City use \$165,765 in unspent, prior year HOME Program funds intended for housing rehabilitation loans to **property acquisition to construct workforce housing**.

Anyone interested in commenting on this topic is invited to participate in this virtual public hearing. Written comments may also be submitted in the City of Vallejo's Housing and Community Development Division drop box located at 200 Georgia Street, Vallejo, or by email until 5:00 p.m. on Thursday, June 17, 2021 to: Chari.Barrera@cityofvallejo.net.

The City of Vallejo provides its programs and services in a non-discriminatory manner, and is an Equal Opportunity Employer. The City of Vallejo also encourages women and minority-owned businesses to submit bids and proposals for Community Development Block Grant (CDBG) Program and HOME Investment Partnerships Program contracts. For further information, contact the City of Vallejo Housing and Community Development Division at (707) 648-4507. For further information on this public notice, the hearing-impaired may call the California Relay Service at 1-800-735-2922 without a TTY/TDD, or 1-800-735-2929 with a TTY/TDD.



Housing and Community Development Division · 200 Georgia Street · Vallejo · CA · 94590 · 707.648.4507

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA:

PROPUESTA DE ENMIENDAS SUSTANCIALES AL AÑO FISCAL (AF) 2020-24 PLAN DE ACCIÓN ANUAL DE LA CIUDAD DE VALLEJO

FECHA DE AVISO: 18 de mayo de 2021

PARA MÁS INFORMACIÓN: Chari Barrera, Analista Administrativa II
(707) 553-7204, Chari.Barrera@cityofvallejo.net

El jueves 3 de junio de 2021 después de las 7:00 p.m. la Comisión de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDC) de la Ciudad de Vallejo realizará una audiencia pública virtual durante una reunión ordinaria, sobre una propuesta de Enmienda Sustancial al “Plan de Acción Anual” de la Ciudad para el AF 2020-21. El Plan de Acción Anual actual de la Ciudad fue adoptado por el Ayuntamiento de Vallejo el 21 de julio de 2020 e incluye el período que comienza el 1 de julio de 2020 y termina el 30 de junio de 2021. El Plan de Acción Anual detalla la asignación de la Ciudad de los fondos del Programa federal de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y del Programa de Asociaciones de Inversión HOME que se reciben anualmente del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD).

De acuerdo con el Plan de Participación Ciudadano de la Ciudad, la Ciudadada realizará una audiencia pública para recibir comentarios sobre cualquier cambio propuesto al Plan de Acción Anual que modificaría sustancialmente el documento, como la adición de una nueva actividad. El personal propone en este momento que la Ciudad use \$165,765 en fondos no gastados del Programa HOME del año anterior destinados a préstamos de rehabilitación de viviendas para la **adquisición de propiedades para construir viviendas para trabajadores.**

Todo aquel interesado en comentar sobre este tema está invitado a participar en esta audiencia pública virtual. Los comentarios por escrito también se pueden enviar en el buzón de la División de Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Vallejo ubicado en 200 Georgia Street, Vallejo, o por correo electrónico hasta las 5:00 p.m. el jueves 17 de junio de 2021 a: Chari.Barrera@cityofvallejo.net.

La Ciudad de Vallejo ofrece sus programas y servicios de manera no discriminatoria y es un empleador de igualdad de oportunidades. La Ciudad de Vallejo también anima a las mujeres y a los propietarios de empresas de minorías presentar ofertas y propuestas para el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Programa de HOME Contratos de Inversión de Casa. Para más información, póngase en contacto con la División de Autoridad de Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Vallejo al (707) 648-4507. Para más información sobre este aviso público, los discapacitados auditivos pueden llamar al Servicio de Retransmisión de California al 1-800-735-2922 sin TTY/TDD o 1-800-735-2929 con un TTY/TDD



Housing and Community Development Division · 200 Georgia Street · Vallejo · CA · 94590 · 707.648.4507

PAUNAWA PARA SA PAMPUBLIKONG PAGDINIG:

MUNGKAHING PAGBABAGO SA TAUNANG ACTION PLAN NG LUNGSOD NG VALLEJO PARA SA PISKAL NA TAONG 2020-21

PETSA NG PAUNAWA: Mayo 18, 2021

PARA SA KARAGDAGANG IMPORMASYON: Chari Barrera, Administrative Analyst II
(707) 553-7204, chari.barrera@cityofvallejo.net

Sa Huwebes, ikatlo ng Hunyo ng taong kasalukuyan at makalipas ang alas-siyete nang gabi, ang Komisyon ng Housing and Community Development ng Lungsod ng Vallejo ay magsasagawa ng birtwal na pampublikong pagdinig sa karaniwan nitong pagpupulong ukol sa iminumungkahing pagbabago o Substantial Amendment sa Taunang Action Plan ng Lungsod ng Vallejo para sa piskal na taong 2020-21. Ang kasalukuyang Taunang Action Plan ng Lungsod ay pinagtibay ng Konseho ng Lungsod ng Vallejo noong Hulyo 21, 2020 at para sa panahong sakop ang petsang nagsimula noong Hulyo 1, 2020 at magtatapos nang Hunyo 30, 2021. Nakadetalye sa Taunang Action Plan ang pondong alokasyon ng Lungsod para mga pederal na programang Community Development Block Grant Program at HOME Investment Partnerships Program na natatanggap kada taon mula sa Department of Housing and Urban Development.

Ayon sa Citizen Participation Plan ng Lungsod, ang Lungsod ay dapat magsagawa ng pampublikong pagdinig para makakalap ng kumento tungkol sa anumang iminumungkahing pagbabago sa Taunang Action Plan na magdudulot ng ikapagbabago ng dokumento, gaya ng pagdaragdag ng bagong aktibidad. Iminumungkahi ng tauhan ng Lungsod na gamitin ang halagang \$165,765 para sa **pagbili ng pag-aari para bumuo o makapagpatayo ng pabahay para sa mga manggagawa**. Ang halagang ito ay galling sa hindi nagastos na pondo ng HOME Program mula sa nakaraang piskal na taon at orihinal na inilaan para sa pagpapautang sa rehabilitasyon ng pabahay.

Ang sinumang interesado na magkomento sa paksang ito ay inaanyayahang lumahok sa birtwal na pampublikong pagdinig na ito. Maaari ring isumite ang inyong nakasulat na komento sa drop box ng Housing and Community Development Division ng Lungsod ng Vallejo na matatagpuan sa 200 Georgia Street, Vallejo, o sa pamamagitan ng email hanggang alas-singko nang hapon ng Huwebes, ika-labing-pito ng Hunyo ng kasalukuyang taon kay: chari.barrera@cityofvallejo.net.

Ang Lungsod ng Vallejo ay nagbibigay ng mga programa at serbiyo nito sa paraang hindi namimili at walang pagtatangi, at isang "Equal Opportunity Employer". Hinihikayat din ng Lungsod ang mga kababaihan at mga minorya na nag-mamay-ari ng sarili nilang negosyo na mag-sumite ng mga bid at panukala para sa mga kontrata ng mga programang CDBG at HOME. Para sa karagdagang impormasyon, tumawag sa Housing and Community Development Division (707) 648-4507. Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa pampublikong paunawang ito, ang mga may kapansanan sa pandinig ay maaaring tumawag sa California Relay Service 1-800-735-2922 kung walang TTY/TDD, o 1-800-735-2020 kung may TTY/TDD.